



**СМЕТА ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГOKВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО АДРЕСУ:
195269, г. Санкт-Петербург, пр. Светлановский д.103
ТСЖ «Светлановский 103» на 2018г.**

в тыс. руб.

I 1) Поступление с квартир				
№ п/п	Наименование показателей	Тарифы		Утверждено на 2018г.
		01.01.18-31.07.18	01.08.18-31.12.18	Всего
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	11,9	11,9	3064
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	5,84	5,84	1504
3	Содержание придомовой территории	1,83	1,83	471
4	Лифт	1,75	1,75	451
5	Вода холодная (а также ХВС на ОДН)	27,99	30,09	A1
6	Водоотведение	27,99	30,09	B2
7	Вода горячая (а также ГВС на ОДН)	100,72	104,75	C2
8	Отопление	1678,72	1745,86	D1
9	Электроэнергия МОП*	4,55-день и 2,62-ночь	4,82-день и 2,78-ночь	E1
10	Антенна	105	105	F1
11	Комплект приборов учета э/энергии	0,11	0,11	28
12	Комплект приборов учета тепловой энергии	0,61	0,61	157
13	Комплект приборов учета ХВС	0,09	0,09	23
14	ОДС	1,96	1,96	505
15	АППЗ	0,56	0,56	144
16	АХР	4,95	4,95	1274
17	ПЗУ	0,53	0,53	136
Итого поступлений с квартир				7757 + Ком. Услуги и Антенна
2) Поступление с нежилых помещений				
№ п/п	Наименование показателей	Тарифы		Утверждено на 2018г.
		01.01.18-31.07.18	01.08.18-31.12.18	Всего
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	11,9	11,9	235
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	5,84	5,84	115
3	Содержание придомовой территории	1,83	1,83	36
4	Вода холодная (а также ХВС на ОДН)	25,44	27,99	A2
5	Водоотведение	25,44	27,99	B2
6	Вода горячая (а также ГВС на ОДН)	97,32	100,72	C2
7	Отопление	1621,95	1678,72	D2
8	Электроэнергия МОП	4,55-день и 2,62-ночь	4,82-день и 2,78-ночь	E2
9	Антенна	105	105	F2
10	Комплект приборов учета э/энергии	0,11	0,11	2
11	Комплект приборов учета тепловой энергии	0,61	0,61	12
12	Комплект приборов учета ХВС	0,09	0,09	2
13	ОДС	1,96	1,96	39
14	АХР	4,95	4,95	98
Итого поступлений с нежилых помещений				539 + Ком. Услуги и Антенна
3) Поступления с арендаторов				
№ п/п	Наименование организаций	Всего. Утверждено на 2018		
1	ООО «Эргелеком»	12		

2	ПАО "Ростелеком"	89 (+ ЭЛ)
3	ООО "Теле2-Санкт-Петербург"	300
4	ООО "СТ Петербург"	12
5	ООО "Алмаз"	12
6	ООО "Скайнэт"	18
Итого поступлений с арендаторов		519 + ЭЛ
ИТОГО ПОСТУПЛЕНИЙ		8815 + Ком. Услуги и Антенна
Расходы		
№ п/п	Наименование показателей	Всего. Утверждено на 2018
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	3299
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	1619
3	Содержание придомовой территории	507
4	Лифт	451
5	Вода холодная (а также ХВС на ОДН)	A1+A2
6	Водоотведение	B1+B2
7	Вода горячая (а также ГВС на ОДН)	C1+C2
8	Отопление	D1+D2
9	Электроэнергия (а также электроэнергия МОП)	E1+E2
10	Антенна	F1+F2
11	Комплект приборов учета тепловой энергии	30
12	Комплект приборов учета ХВ	169
13	Комплект приборов учета электроэнергии	25
14	ОДС	544
15	АППЗ	144
16	АХР	1891
17	ПЗУ	136
ИТОГО РАСХОДОВ		8815 + Ком. Услуги и Антенна

Расчет ресурсов таких как: вода, отопление, электроэнергия будут проходить ежемесячно в зависимости от показателей общедомовых счетчиков. Расчет по статье "антенна" напрямую зависит от количества подключения/отключений к этой услуге.

Справочные показатели:

1. Общая площадь квартир (кв. м) – 20 578,1
2. Общая площадь встроенных помещений (кв. м.) - 1644,4

«Утверждаю»

Председатель правления
ТСЖ "Светлановский 103"

(наименование ТСЖ, ЖСК, ЖК)

Пурлов Д.А.

(подпись) (расшифровка подписи)

«Светлановский 103»
2018 г.



Приложение к смете эксплуатации МКД по адресу:
195269, г. Санкт-Петербург, пр. Светлановский д .103
На 2018г № 1. Тарифы на жилищно-коммунальные услуги и прочее на 2018 г.

№ п/п	Наименование показателей	Тарифы	
		01.01.18-31.07.18	01.08.18-31.12.18
1	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	11,9	11,9
2	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	5,84	5,84
3	Содержание придомовой территории	1,83	1,83
4	Лифт	1,75	1,75
5	Вода холодная (а также ХВС на ОДН)	27,99	30,09
6	Водоотведение	27,99	30,09
7	Вода горячая (а также ГВС на ОДН)	100,72	104,75
8	Отопление	1678,72	1745,86
9	Электроэнергия МОП*	4,55-день и 2,62-ночь	4,82-день и 2,78-ночь
10	Антенна	105	105
11	Комплект приборов учета э/энергии	0,11	0,11
12	Комплект приборов учета тепловой энергии	0,61	0,61
13	Комплект приборов учета ХВС	0,09	0,09
14	ОДС	1,96	1,96
15	АППЗ	0,56	0,56
16	АХР	4,95	4,95
17	ПЗУ	0,53	0,53